

# PRISLISTE FOR STRAY & CO EIENDOMSMEGLING AS

Alle priser er inklusiv mva.

<b><u>MEGLERPROVISJON:</u></b>	1 % - 3 % av oppnådd salgssum:  Minimum kr 39.500,- Meglertjenesten kan utføres etter timebetaling. Vi beregner oss da kr 2 000,- pr. time + alle direkte kostnader/utlegg
<b><u>TILRETTELEGGING</u></b>	Kr. 15 500,-  Inkluderer: Utarbeidelse og trykking av salgsoppgaver Innhenting av kommunale opplysning Innhenting av dokumenter fra Statens Kartverk Bilder fra profesjonell fotograf Utstilling i våre vinduer Tinglysning sikringsobligasjon Finn.no, Fvn. no og vår egen hjemmeside Visninger til boligen er solgt-
<b><u>OPPGJØR</u></b>	Kr 5 000,-  Innhenting av restgjeldsoppgaver. Forberedelse til oppgjør, innfrielse av lån, inneståelseserklæringer, arbeid og korrespondanse med Statens kartverk i forbindelse med tinglysning, utarbeide og utsending av oppgjørsoppstillinger.  Det tas betalt med kr 1 000,- pr utleggsforretning som er notert i grunnboken.
<b><u>ANNONSEPAKKER</u></b>	
<b><u>FÆDRELANDSVENNEN</u></b>	Pris etter størrelse på annonse og pr innrykk. Rabatert pris på gjenninnrykk
<b><u>VENNESLA TIDENDE</u></b>	Annonsert til den er solgt for Kr 5 000,-
<b><u>FACEBOOK</u></b>	For kr 500,- blir den lagt ut på Stray & Co Eiendomsmegling sin Facebook side.
<b><u>DIVERSE</u></b>	
<b><u>EIERSKIFTEFORSIKRING</u></b>	Forsikringspremie for eierskifteforsikring f.o.m. 2‰ (min. kr 2 200,-) t.o.m. 5,25 ‰ (min. kr 9000,-).  Pristak: kr 40.000,- for enebolig, kr 30.000,- for tomt/hytte og kr 20.000,- for selveier/andel.

**HONORAROPPDRAG (IKKE SALGSOPPDRAG):**

**VERDIVURDERING**

Kr 2 500, (for oppdrag med lang kjøre tid fra kontor må det avtales pris)

**KONTRAKTSOPPDRAG**

Kr 15 000,- for standard oppdrag. Det må avtales pris for oppdrag utover dette.

Det tas betalt med kr 1 000,- pr utleggsforretning som er notert i grunnboken.

**SEKSJONERING**

Kr 10 000,- + kr 500,- pr seksjon. Offentlige gebyrer kommer i tillegg.